

הסכם לחיים משותפים ובנפרד

שנערך ונחתם בתל אביב ביום 3.3.2013

בין: חיה אברהם ת.ז. 123456

מרח' ישראל ישראלי 13 תל אביב

(להלן: "האשה")

מצד אחד

לבין: חיים אהרון ת.ז. 7891011

מרח' עזי הבר 23 תל אביב

(להלן: "האיש")

מצד שני

הואיל והאיש והאשה מקיימים ביניהם יחסי חברות ואהבה ומתגוררים כל צד בדירתו הוא אשר בבעלותו ו/או בשכירות מיום 12.12.12 ומקיימים, כל צד, משק בית נפרד.

והואיל והצדדים מעוניינים בהפרדה רכושית מלאה, כאשר אין למי מהצדדים כל טו"מ ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי נכסים ו/או כספים ו/או מיטלטלין ו/או זכויות מכל מין וסוג שהוא לרבות אך לא רק זכויות במקום העבודה, מוניטין אישי ו/או עסקי, כלפי הצד השני.

והואיל ואין צד תלוי במשנהו לצרכי פרנסה וכל צד מפרנס את עצמו.

והואיל ולכל אחד מיחידה הצדדים ילדים מנישואין קודמים

והואיל ולכל צד מיחידה הצדדים כספים וזכויות מסוגים שונים בבעלותו הפרטית.

והואיל

והצדדים מבקשים להסדיר בהסכם זה את זכויות כל אחד מיחידו הצדדים ומסכימים על היעדר כל תוצאות רכושיות ו/או ממוניות מכל מין וסוג שהוא כתוצאה מהחיים המשותפים, וכן היעדר תוצאות לעניין זכויות למזונות ולנכסי קריירה, והכל כמפורט בהסכם זה.

משכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

א. כללי:

1. המבוא להסכם זה על כל הוראותיו וקביעותיו מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. כותרות הסעיפים וסעיפי המשנה משמשים לנוחות בלבד ולא כאמצעי פרשנות.
3. הצדדים מסכימים כי כל צד יישאר הבעלים על כל זכות מכל סוג ומין שהוא הרשומה על שמו בפנקסים ו/או עפ"י כל דין, והצד השני יהיה מושתק מלהעלות כל טו"מ בקשר לזכויות אלה. "זכויות" לעניין סעיף זה הינן זכויות הן במקרקעין, הן במיטלטלין והן בזכויות כספיות מכל מין וסוג שהוא ובנוסף אף בנכסי קריירה ו/או מוניטין עסקי ו/או אישי. לעניין הסכם זה לא תהיה כל נפקות למועד צבירת הזכות ו/או רכישתה, וזכויות שנצברו לפני החיים המשותפים ובמהלכן וכן זכויות עתידיות, והן זכויות שהתקבלו במתנה ו/או ירושה, יהיו שייכים לצד שעל שמו רשומה הזכות ללא כל קשר למקורה. האמור לעיל מדובר על נכסים מכל סוג שהוא תחליפיהם ותחליפי תחליפיהם.
4. הצדדים מסכימים כי הם מוותרים מראש על זכויות של ידועים בציבור צד כלפי משנהו, וזאת אף אם יעברו להתגורר תחת קורת גג אחת, וכל האמור בהסכם זה יחול אף במקרה בו יתגוררו הצדדים תחת קורת גג אחת, ולא יהיה במעבר למגורים משותפים משום שינוי נסיבות מהותי ו/או שינוי נסיבות כלשהו המצדיק סטייה ולו גם הקטנה ביותר מהוראותיו של הסכם זה. תניה זו הינה תניה יסודית בהסכם זה.

5. כל צד מצהיר בזה כי אין ולא תהיינה לו כל דרישות לעניין מזונות מעם הצד השני, הן במהלך החיים המשותפים והן לעת פקיעת הקשר חו"ח ומזונות לעניין סעיף זה: לרבות אך לא רק דמי שיקום ו/או תשלומים עיתיים ו/או כל צורה אחרת של פיצוי כזה או אחר בגין החיים המשותפים. הצדדים מדגישים כי גם אם צד אחד מיחידי הצדדים יחדל לעבוד ו/או תהיה הרעה בתנאיו הכלכליים, לא יהיה בכך משום שינוי נסיבות מהותי ו/או שינוי נסיבות כלשהו שיצדיק סטייה ולו גם קטנה מהוראותיו של הסכם זה. תניה זו הינה תניה יסודית בהסכם זה.

6. הצדדים מסכימים כי בכל חוב ו/או התחייבות של צד כלפי צדדים שלישיים ו/או בכלל, הרשום ע"ש מי מהצדדים ו/או שהתחייב בו מי מהצדדים, יישא בפרעונו ו/או יהיה באחריותו של הצד שעל שמו רשום חוב זה ו/או הצד שהתחייב בהתחייבות.

7. הצדדים מסכימים כי נכסים לרבות מקרקעין ו/או מיטלטלין הרשומים ע"ש שני הצדדים יחולקו בחלקים שווים ביניהם לעת פקיעת הקשר חו"ח בעין ו/או במכירה וחלוקת התמורה של הנכס הרלוונטי.

ב. זכויות הצדדים אם וכאשר יעברו להתגורר תחת קורת גג אחת:

8. מוסכם כי כל האמור לעיל יחול על הצדדים אף אם יתגוררו תחת קורת גג אחת.

9. במקרה של מגורים משותפים יתנהל משק בית משותף (אך לא יהיה בעצם ההתנהלות כדי לשנות מהאמור לעיל ובעיקר לעניין ויתור הסכמת הצדדים על זכויות של ידועים בציבור האחד כלפי השני). הצדדים יפתחו חשבון בנק משותף, יפקידו בו את הכנסותיהם ויציאיו דרכו את הוצאותיהם. הוצאות לעניין סעיף זה: לרבות קבלת ותשלום מזונות ותשלומים אחרים עבור ילדי הצדדים מנישואין קודמים.

10. כל הילדים הלא משותפים יהיו ילדים שווי זכויות בבית המשותף בין אם הם גרים בו זמן רב או חלק קטן מהזמן. כל צד מיחידי הצדדים יכבד את ההחלטות וההתחייבויות של הצד השני והגרושה/ה שלו לגבי הילדים הלא משותפים.

11. הצדדים מסכימים כי יעשה מאמץ ע"י שניהם לגרום לכך כי הסדרי הראייה יוסדרו באופן שיפנה זמן זוגי משותף מרבי ללא ילדים כגון סופי שבוע וימים באמצע השבוע.

12. מיקום הבית המשותף בו יתגוררו הצדדים כאשר יחליטו על כך, ייקח בחשבון את טובת כלל המשפחה (הצדדים וילדיהם) ובעיקר יינתן משקל בנושא זה לצורכי הילדים עד סיום שירות החובה בצה"ל.

ג. זכויות הצדדים לעת פקיעת הקשר:

13. במקרה של פקיעת הקשר מכל סיבה שהיא יישאר כאמור כל צד עם הרכוש הרשום על שמו כאמור לעיל ויישא בהתחייבויות שלו והכל כאמור לעיל. זכויות משותפות הרשומות ע"ש שני הצדדים יחולקו בחלקים שווים בין הצדדים והצדדים יישאו בחלקים שווים בהתחייבויות משותפות שנטלו על עצמם כאשר הרישום יהווה ראיה מכרעת הן לזכות והן לחובה.

14. כל צד מיחידי הצדדים יהיה מושתק מלהעלות טענה כלשהי לעניין רכוש ו/או זכות הרושמים ע"ש הצד השני וכן יהיה מושתק מלהעלות טענה של שותפות הצד השני בחוב הרשום על שמו.

15. כל צד מיחידי הצדדים יהיה מושתק מלהעלות טענה של הסכם מכללא ו/או הסכם ע"י התנהגות והצדדים מצהירים כי רק הסכם **מפורש ובכתב** יחייב את הצדדים.

16. כאמור לעיל לא תהיינה כל תוצאות רכושיות ו/או ממוניות ו/או לעניין מזונות, דמי שיקום ו/או כל צורה אחרת של תשלום לחיים

המשותפים של הצדדים, ועם הפירוד יחולו הוראות הסכם זה
והוראות הסכם זה בלבד.

17. אין ולא תהיה דרישה כלשהי של צד כלפי משנהו לשאת במזונות ילדים
שאינם משותפים לצדדים (ילדים מנישואין קודמים).

18. הצדדים מצהירים כי קראו את ההסכם ולאחר שהבינו את משמעותו
ותוצאותיו חתמו עליו מרצון חופשי ובהיעדר לחץ ו/או השפעה בלתי
הוגנת.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

האיש

האשה